

BILANCIO D'ESERCIZIO

- AL 31 DICEMBRE 2023 -



Fondazione Istituto Sacra Famiglia Onlus

Consiglio di Amministrazione del 27 giugno 2024

STATO PATRIMONIALE - 31 DICEMBRE 2023

(valori espressi in euro)

ATTIVITA'	Esercizio 2023	Esercizio 2022
A) QUOTE ASSOCIATIVE O APPORTI ANCORA DOVUTI	-	-
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I - Immobilizzazioni immateriali		
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizz.ne opere dell'ingegno	222.612	302.053
5) avviamento	76.369	133.218
6) immobilizzazioni in corso e acconti	324.070	240.669
7) altre	507.742	391.341
Totale immobilizzazioni immateriali	1.130.793	1.067.281
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	100.883.768	97.206.377
a) terreni e fabbricati istituzionali	88.352.475	84.524.567
b) terreni e fabbricati a reddito	12.531.293	12.681.810
2) impianti e macchinari	3.604.052	2.399.954
3) attrezzature	1.041.154	865.302
4) altri beni	104.392	113.552
5) immobilizzazioni in corso e acconti	1.843.151	4.487.669
Totale immobilizzazioni materiali	107.476.517	105.072.854
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in:		
a) imprese controllate	5.754.773	5.679.773
c) altre imprese	1.500	900
Totale partecipazioni	5.756.273	5.680.673
3) altri titoli	2.000	2.000
4) strumenti finanziari derivati attivi	153.722	308.990
Totale immobilizzazioni finanziarie	5.911.995	5.991.663
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	114.519.305	112.131.798
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	656.405	704.324
Totale rimanenze	656.405	704.324
II - Crediti		
1) verso utenti e clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.011.024	4.783.764
Totale crediti verso utenti e clienti	5.011.024	4.783.764
3) verso enti pubblici		
esigibili entro l'esercizio successivo	6.141.023	6.056.426
Totale crediti verso enti pubblici	6.141.023	6.056.426
4) verso soggetti privati per contributi		
esigibili entro l'esercizio successivo	177.666	288.387
Totale crediti verso soggetti privati per contributi	177.666	288.387
6) verso altri enti del Terzo settore		
esigibili entro l'esercizio successivo	15.349	200.046
Totale crediti verso altri enti del Terzo settore	15.349	200.046
7) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.056.508	1.661.035
Totale crediti verso imprese controllate	2.056.508	1.661.035
9) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	138.269	144.268
Totale crediti tributari	138.269	144.268
12) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.235.657	1.285.808
Totale crediti verso altri	1.235.657	1.285.808
Totale crediti	14.775.496	14.419.734
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
3) altri titoli	63.958	7.412
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	63.958	7.412
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	14.686.657	2.843.714
3) denaro e valori in cassa	15.643	17.039
Totale disponibilità liquide	14.702.300	2.860.753
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	30.198.159	17.992.223
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI		
1) ratei attivi	18.458	724
2) risconti attivi	282.209	287.360
RATEI E RISCONTI ATTIVI (D)	300.667	288.084
TOTALE ATTIVO	145.018.131	130.412.105

IL PRESIDENTE
Mons. Bruno Marinoni

STATO PATRIMONIALE - 31 DICEMBRE 2023

(valori espressi in euro)

PASSIVITA'	Esercizio 2023	Esercizio 2022
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Fondo di dotazione dell'ente	13.189.409	23.596.555
II - Patrimonio vincolato		
2) riserve vincolate destinate per decisione degli organi istituzionali	4.731.271	4.610.683
3) riserve vincolate destinate da terzi	328.718	476.916
4) riserva di rivalutazione indisponibile	1.230.787	1.230.787
5) riserva indisponibile - sospensione ammortamenti	12.726.530	9.533.923
6) riserva per crediti d'imposta	54.000	60.000
Totale patrimonio vincolato	19.071.306	15.912.309
III - Patrimonio libero		
2) altre riserve	-	(2)
Totale patrimonio libero	-	(2)
IV - Avanzo/Disavanzo d'esercizio	(9.190.025)	(7.214.538)
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	23.070.690	32.294.324
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
3) strumenti finanziari derivati passivi	-	-
4) altri	2.909.899	1.293.164
TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI (B)	2.909.899	1.293.164
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO (C)	5.635.553	6.362.536
D) DEBITI		
1) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	25.303.447	19.818.059
esigibili oltre l'esercizio successivo	15.816.639	20.856.094
Totale debiti verso banche	41.120.086	40.674.153
2) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.099.273	2.034.502
esigibili oltre l'esercizio successivo	750.901	824.426
Totale debiti verso altri finanziatori	2.850.174	2.858.928
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.167	2.167
Totale acconti	2.167	2.167
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	28.814.008	28.385.705
Totale debiti verso fornitori	28.814.008	28.385.705
8) debiti verso imprese controllate e collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.658.893	1.870.117
esigibili oltre l'esercizio successivo	20.000.000	-
Totale debiti verso imprese controllate e collegate	21.658.893	1.870.117
9) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.555.644	1.744.783
Totale debiti tributari	1.555.644	1.744.783
10) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.046.013	2.527.457
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	3.046.013	2.527.457
11) debiti verso dipendenti e collaboratori		
esigibili entro l'esercizio successivo	6.255.328	6.463.837
Totale debiti verso dipendenti e collaboratori	6.255.328	6.463.837
12) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	4.919.677	2.517.048
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.669.400	2.559.000
Totale altri debiti	6.589.077	5.076.048
TOTALE DEBITI (D)	111.891.390	89.603.195
E) RATEI E RISCONTI PASSIVI		
1) ratei passivi	1.227.729	527.550
2) rISCOnti passivi	282.870	331.336
RATEI E RISCONTI PASSIVI (E)	1.510.599	858.886
TOTALE PASSIVO	145.018.131	130.412.105

IL PRESIDENTE
Mons. Bruno Marinoni



RENDICONTO GESTIONALE 2023

(valori espressi in euro)

ONERI E COSTI	Esercizio 2023	Esercizio 2022	PROVENTI E RICAVI	Esercizio 2023	Esercizio 2022
A) Costi e oneri da attività di interesse generale			A) Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	5.920.949	5.827.568	1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	0	0
2) Servizi	31.341.483	31.054.214	2) Proventi dagli associati per attività mutualistiche	0	0
a) utenze industriali	4.971.623	6.766.489	3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	0	0
b) servizi per lo svolgimento delle attività	17.182.751	16.623.948	4) Erogazioni liberali	327.080	2.639.397
c) spese di amministrazione	278.566	297.413	a) offerte ed oblazioni	276.918	218.853
d) prestazioni di lavoro autonomo e parasubordinato	5.987.730	5.082.706	b) lasciti testamentari	50.162	2.420.544
e) spese di pubblicità	117.850	177.161	5) Proventi del 5 per mille	91.737	91.629
f) manutenzioni e riparazioni immobilizzazioni	2.802.963	2.106.497	6) Contributi da soggetti privati	488.010	517.923
3) Godimento di beni di terzi	1.276.478	1.284.919	7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	31.259.620	29.871.235
4) Personale	56.290.018	57.236.714	8) Contributi da enti pubblici	567.778	786.700
5) Ammortamenti e svalutazioni	2.617.060	2.409.726	9) Proventi da contratti con enti pubblici	57.309.623	57.143.361
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	135.000	32.652	10) Altri ricavi, rendite e proventi	1.969.666	635.962
7) Oneri diversi di gestione	521.055	56.296	11) Rimanenze finali	656.405	704.324
8) Rimanenze iniziali	704.324	842.765			
9) Accan.to a riserva vincolata decisione organi istituzionali	0	0			
10) Utilizzo riserva vincolata decisione organi istituzionali	-69.820	-76.562			
Totale	98.736.546	98.668.292	Totale	92.669.919	92.390.531
			Avanzo/Disavanzo attività di interesse generale (+/-)	-6.066.628	-6.277.761
B) Costi e oneri da attività diverse			B) Ricavi, rendite e proventi da attività diverse		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	67.460	65.973	1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	0	0
2) Servizi	683.173	583.720	2) Contributi da soggetti privati	0	0
3) Godimento di beni di terzi	5.341	5.519	3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	1.028.871	950.454
4) Personale	554.815	538.023	4) Contributi da enti pubblici	0	0
5) Ammortamenti	19.304	29.759	5) Proventi da contratti con enti pubblici	72.899	105.086
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	6) Altri ricavi, rendite e proventi	0	0
7) Oneri diversi di gestione	3	4.850	7) Rimanenze finali	0	0
8) Rimanenze iniziali	0	0			
Totale	1.330.096	1.227.844	Totale	1.101.770	1.055.540
			Avanzo/Disavanzo attività diverse (+/-)	-228.326	-172.304
C) Costi e oneri da attività di raccolta fondi			C) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi		
1) Oneri per raccolte fondi abituali	102.531	110.203	1) Proventi da raccolte fondi abituali	200.636	286.116
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	0	0	2) Proventi da raccolte fondi occasionali	0	0
Totale	102.531	110.203	Totale	200.636	286.116
			Avanzo/Disavanzo attività di raccolta fondi (+/-)	98.106	175.913

IL PRESIDENTE
Mons. Bruno Marinoni



RENDICONTO GESTIONALE 2023

(valori espressi in euro)

ONERI E COSTI	Esercizio 2023	Esercizio 2022	PROVENTI E RICAVI	Esercizio 2023	Esercizio 2022
D) Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali			D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali		
1) Su rapporti bancari	1.002.418	513.929	1) Da rapporti bancari	0	0
a) interessi passivi su conti correnti bancari	614.315	125.017	2) Da altri investimenti finanziari	0	0
b) spese servizi bancari	372.572	375.783	3) Da patrimonio edilizio	1.835.877	1.952.662
c) oneri finanziari per fidejussioni	15.531	13.129	a) proventi per la gestione di immobili	1.793.533	1.576.990
2) Su prestiti	2.081.527	1.125.625	b) plusvalenze da alienazione	42.344	375.672
a) interessi passivi su debiti bancari diversi	2.067.083	1.125.625	4) Da altri beni patrimoniali	0	325.750
b) interessi passivi su debiti finanziari v/controllata	14.444	0	a) rivalutazioni di partecipazioni	0	0
3) Da patrimonio edilizio	1.087.851	987.645	b) rivalutazioni di immob.ni fin. che non costituiscono partecipazioni	0	0
a) spese per la gestione di immobili	485.083	349.050	c) rivalutazioni di titoli attivo circ. che non costituiscono partecipazioni	0	0
b) imposte indirette, tasse e contributi	587.211	607.496	d) rivalutazioni di strumenti finanziari derivati	0	325.750
c) minusvalenze da alienazioni patrimoniali	15.557	31.099	5) Altri proventi	211.872	41.977
4) Da altri beni patrimoniali	155.268	1.065	a) proventi da titoli iscritti nell'attivo circolante	0	0
a) svalutazioni di partecipazioni	0	0	d) altri proventi finanziari	211.872	41.977
b) svalutazioni di immob.ni fin. che non costituiscono partecipazioni	0	0			
c) svalutazioni di titoli attivo circ. che non costituiscono partecipazioni	0	1.065			
d) svalutazioni di strumenti finanziari derivati	155.268	0			
5) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0			
6) Altri oneri	233.503	164.803			
a) oneri e spese su rendite finanziarie	0	28.335			
b) interessi passivi su debiti diversi	233.503	133.428			
c) minusvalenze da alienazioni finanziarie	0	3.040			
Totale	4.560.567	2.793.067	Totale	2.047.749	2.320.389
			Avanzo/Disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)	-2.512.818	-472.678

ONERI E COSTI	Esercizio 2023	Esercizio 2022	PROVENTI E RICAVI	Esercizio 2023	Esercizio 2022
E) Costi e oneri di supporto generale			E) Proventi di supporto generale		
4) Personale	294.720	161.776	1) Proventi da distacco del personale	294.720	161.776
Totale	294.720	161.776	Totale	294.720	161.776
Totale oneri e costi	105.024.460	102.961.182	Totale proventi e ricavi	96.314.794	96.214.352
			Avanzo/Disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)	-8.709.666	-6.746.830
			Imposte	480.359	467.708
			Avanzo/Disavanzo d'esercizio (+/-)	-9.190.025	-7.214.538

IL PRESIDENTE
Mons. Bruno Marinoni

